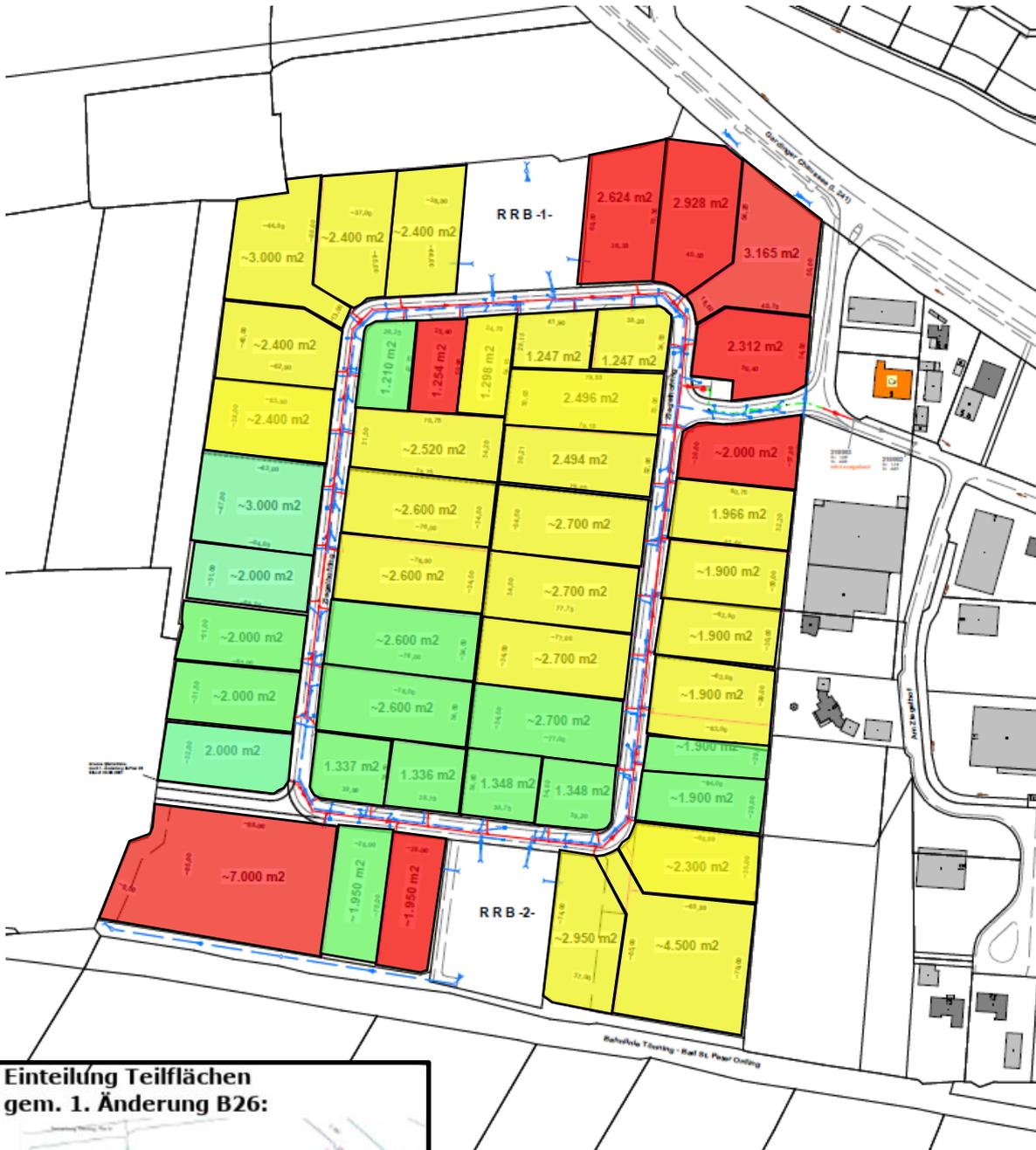


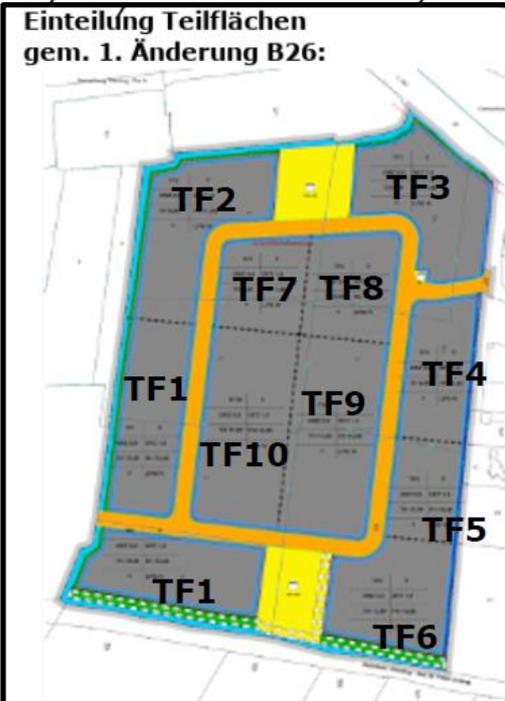
Legende

- Freies Grundstück**
- Reserviertes Grundstück**
- Verkauftes Grundstück**

Stand:
13.03.2024



Einteilung Teilflächen gem. 1. Änderung B26:



Auszug aus Entwurf des B-Plan, 1. Änderung B26, Nr. 1.3:

In den Gewerbegebieten ist in den Teilflächen **TF 3 und TF 8** je Betrieb eine Wohnung für Betriebsinhaber/-leiter oder für Aufsichts-/Bereitschaftspersonal allgemein zulässig, wenn sie dem Betrieb zugeordnet und ihm gegenüber in Grundfläche und Baumasse untergeordnet ist.

In den Teilflächen **TF 4, TF 5 und TF 6** sind die beschriebenen betrieblich bedingten Wohnungen dieser Art zulässig, sofern zugehörige Fassaden von Aufenthaltsräumen, in die zu öffnende Fenster eingebaut werden sollen, einen Mindestabstand von 32 m zur östlichen Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 26 aufweisen.

In den anderen Teilflächen des Bebauungsplanes sind Wohnungen nicht

25832 Tönning

Einteilung Baugebiet Nr. 26

Maßstab: 1:2.000



Beratende Ingenieure VBI
25813 Husum, Soltbargen 6a
Tel. 04841-8985-0 Fax 04841-8985-10
Wasser - Abwasser - Tiefbau - Straßenbau
Küstenschutz - Umweltschutz - Vermessung
Husum, den 28.07.2021